



SAS AGENCE BARRAQUE IMMOBILIER  
 12 Avenue Ernest Cazenave  
 64110 JURANCON  
 Tél : 05.59.33.12.64  
 E-mail : [contact@bearnpyrenees-immo.fr](mailto:contact@bearnpyrenees-immo.fr)

## HONORAIRES DE L'AGENCE AU 1er JANVIER 2021

Prix de vente	Honoraires forfaitaires TTC	Prix de vente	Honoraires forfaitaires TTC
De 1 à 23 200€	3 200 €	De 139 001 € à 149 400 €	9 400 €
De 23 201 € à 35 600 €	3 600 €	De 149 401 € à 160 000 €	10 000 €
De 35 601 € à 40 200 €	4 200 €	De 160 001 € à 170 900 €	10 900 €
De 40 201 € à 42 400 €	4 400 €	De 170 901 € à 181 200 €	11 200 €
De 42 401 € à 44 600 €	4 600 €	De 181 201 € à 191 700 €	11 700 €
De 44 601 € à 47 300 €	4 800 €	De 191 701 € à 202 500 €	12 500 €
De 47 301 € à 50 000 €	5 000 €	De 202 501 € à 213 500 €	13 500 €
De 50 001 € à 52 700 €	5 200 €	De 213 501 € à 224 000 €	14 000 €
De 52 701 € à 55 400 €	5 400 €	De 224 001 € à 234 500 €	14 500 €
De 55 401 € à 60 600 €	5 600 €	De 234 501 € à 245 200 €	15 200 €
De 60 601 € à 65 800 €	5 800 €	De 245 201 € à 255 500 €	15 500 €
De 65 801 € à 71 000 €	6 000 €	De 255 501 € à 266 000 €	16 000 €
De 71 001 € à 76 500 €	6 500 €	De 266 001 € à 276 200 €	16 200 €
De 76 501 € à 81 700 €	6 700 €	De 276 201 € à 287 000 €	17 000 €
De 81 701 € à 87 200 €	7 200 €	De 287 001 € à 297 500 €	17 500 €
De 87 201 € à 92 600 €	7 600 €	De 297 501 € à 308 000 €	18 000 €
De 92 601 € à 97 800 €	7 800 €	De 308 001 € à 319 000 €	19 000 €
De 97 801 € à 103 000 €	8 000 €	De 319 001 € à 340 000 €	20 000 €
De 103 001 € à 108 200 €	8 200 €	De 340 001 € à 361 000 €	21 000 €
De 108 201 € à 114 400 €	8 400 €	De 361 001 € à 382 000 €	22 000 €
De 114 401 € à 118 500 €	8 500 €	De 382 001 € à 403 000 €	23 000 €
De 118 501 € à 124 600 €	8 600 €	De 403 001 € à 413 500 €	23 500 €
De 124 601 € à 128 700 €	8 700 €	à partir de 413 501 €	6% TTC
De 128 701 € à 135 000 €	8 900 €	Terrains : 10% TTC sur le prix de vente	
De 135 001 € à 139 000 €	9 000 €		

### BAREME HONORAIRES DE LOCATION

Montant du plafond des honoraires imputables aux locataires en matière de prestation de visite du preneur, de constitution de son dossier et de rédaction de bail : 8€/m<sup>2</sup> de surface habitable,

Montant du plafond des honoraires imputables aux locataires en matière d'établissement de l'état des lieux d'entrée : 3€/m<sup>2</sup> de surface habitable.

### BAREME HONORAIRES DE GESTION

8 % TTC du loyer annuel hors charges



